

Områdechef med ledererfaring

DanCenter søger Områdechef med ledererfaring til det sydvestlige Jylland. Branchen er udfordrende men absolut også givende. Områdechefen har de ledelsesmæssige opgaver for flere kontorer og deltager også aktivt og personligt i det daglige arbejde. Kontaktfladen er stor og spænder vidt. Arbejdspresset, der varierer hen over ugen og året, kan være stort, så overblik og indre styrke er vigtige kvalifikationer.

Som Områdechef falder dine opgaver primært i tre kategorier:

Relationer til ejerne af sommerhusene:

Du medvirker til at bevare porteføljen og øge den gennem tilgang af nye, udlejningsegne huse og har i den forbindelse kontakt og forhandling såvel med eksisterende som nye udlejere. Du har et godt forhold til entreprenører og andre samarbejdspartnere i området, ligesom du er ansvarlig for markedsføringen i lokalområdet.

I den løbende kontakt og dialog med de eksisterende husejere udarbejdes der huscertifikater, der rådgives omkring vedligeholdelse af husene samt forbedringer, ligesom du hjælper ejerne i de tilfælde, hvor det ikke kører lige efter bogen.

Relationer til sommerhus lejerne:

Du planlægger og deltager i modtagelsen af gæsterne, herunder modtagelse af depositum, udlevering af lokalt informationsmateriale, aflæsning af strøm mv., du hjælper gæsterne, såfremt der eksempelvis sker et teknisk svigt og har styr på afrejsen og betaling for strøm mv.

Back office ansvar:

Planlægning af driften, herunder ansættelse af personale til bemanding af kontoret, rengøring af husene, udførelse af poolservice, du udarbejder vagtplaner samt styrer nøgleudlevering, udlejning af ekstra udstyr samt holder dit personale topmotiveret. Du sørger for bogføring, laver handlingsplan for dit område og udvikler husporteføljen i samarbejde med indlejningskonsulenterne. Du får support og opbakning fra hovedkontoret.

DU er en administrativ stærk person, serviceminded, vant til at løse problemer ansigt til ansigt. Du trives med at arbejde under mottoet "frihed under ansvar" og er en ledertype med et velfungerende bagland. Du har et godt kendskab til økonomi, er god til at formulere dig på dansk både skriftligt og mundtligt. Du har nok 10 års erhvervs erfaring eller mere, du kan forstå og gøre dig forståelig på tysk og også gerne på de skandinaviske sprog

Du tilbydes god løn og muligheder for fortsat udvikling.

Er du fristet af et udfordrende og selvstændigt job i feriebranchen, så kontakt Targeting Personalerådgivning, der vil medvirke ved ansættelsen. Send din ansøgning pr. mail til info@targeting.dk eller til adressen

**Targeting Personalerådgivning
Energivej 30
2750 Ballerup**

Du kan evt. også kontakte Jeanette Juhlin på telefon 4473 0304 for yderligere information om stillingerne.